

Centros Comerciais

DUCTOS
GROUP



PT

a empresa



Hotel Quinta da Marinha Resort, Cascais

DUCTOS, SOCIEDADE DE PROJECTOS DE ENGENHARIA, LDA., constituiu-se em Sociedade por quotas em Julho de 1992, em resultado da já longa colaboração entre os sócios, colaboradores e consultores, na elaboração e execução de estudos e projectos para entidades públicas e privadas.

Os quadros técnicos da **Ductos** incluem Engenheiros qualificados nos vários domínios da Engenharia, apoiados por operadores de Autocad, pessoal administrativo e sempre que necessário consultores especialistas nas mais diversas áreas.

Decorrente do crescimento sustentado e implantação em mercados internacionais, a **Ductos** passou a ser denominada por **DuctosGroup**, tendo já constituído sociedades de direito local em **Moçambique** e **Macau**, e consolidou a sua posição em mercados tão significativos como **Angola, Brasil, Cabo Verde** e **Argélia**, onde tem vindo a desenvolver a sua actividade.



internacionalização

Fruto do desenvolvimento da **DUCTOS**, e da sua maior implementação em mercados internacionais, foi definida uma estratégia visando a constituição de sociedades em países de língua oficial Portuguesa.

A **DUCTOS**, está presente em **Angola**, onde, desde finais de 2009, tem desenvolvido e elaborado inúmeros projectos para entidades públicas e privadas.

Em 2010, foi aberto escritório na Cidade da Praia, Ilha de Santiago, **Cabo Verde**, dando assim resposta às inúmeras solicitações e contractos celebrados.

Decorrente da expansão estratégica implementada, e do aumento do volume de negócios no Brasil, foi constituído no primeiro trimestre de 2011, uma sociedade de direito brasileiro, com a participação da **DUCTOS**.

A **DUCTOS** está igualmente presente em **Moçambique**, onde em Julho de 2012, constituiu uma sociedade de direito Moçambicano, denominada, **Ductos Moçambique**, Sociedade de Projectos de Engenharia, Lda.

Em Janeiro de 2013, deu-se início ao processo de constituição de uma sociedade em **Macau** designada, **Ductos Macau**, Engenharia, Lda., dando resposta aos grandes desafios do Oriente.



Residências Assistidas, Junqueira, Lisboa



Marina de Portimão

especialidades

A **Ductos Group**, constituída por engenheiros e técnicos qualificados, com vasta experiência nas mais diversas especialidades, oferece serviços nas seguintes áreas de projecto:

**Instalações Hidráulicas;
Sustentabilidade;
Infraestruturas Gerais;
Saneamento Básico;
Outras Especialidades.**

em parceria:

**Fundações e Estruturas;
Instalações Técnicas Especiais;**

Adiante se indicam as diferentes especialidades de Engenharia.

especialidades



Instalações Hidráulicas Prediais

- Instalações e Equipamentos de Abastecimento de Água;
- Instalações e Equipamentos de Água para Serviço de Incêndios;
- Instalações e Equipamentos de Drenagem de Águas Residuais Domésticas e Pluviais;
- Instalações de Gás Combustível Canalizado.

Infraestruturas Gerais

- Infraestruturas Viárias;
- Infraestruturas de Abastecimento de Água, Rega, Serviço de Incêndios;
- Infraestruturas de Águas Residuais Domésticas e Pluviais;
- Infraestruturas de Gás Combustível Canalizado;
- Infraestruturas Eléctricas e de Iluminação;
- Infraestruturas de Telecomunicações;
- Infraestruturas de Resíduos Sólidos Urbanos.

Sustentabilidade

- Construção Sustentável;
- Centralização de Sistemas;
- Economia de Consumos de Água;
- Economia de Exploração;
- Aproveitamento e reutilização de recursos hídricos, nomeadamente aproveitamento de Águas Pluviais e Águas Residuais cinzentas para reforço dos sistemas de rega, lavagem e consumos especiais;

Saneamento Básico

- Abastecimento de água;
- Saneamento;
- ETA's;
- ETAR's.

Outras Especialidades

- Planos de Segurança e Saúde (PSS);
- Resíduos Sólidos Urbanos (RSU) e (PPGRCD);
- Gases Medicinais;
- Circuitos Hidraulicos em Piscinas e Jogos de Água.

em parceria



Fundações e Estruturas

- Estudo e avaliação das construções existentes;
- Análise do Relatório Geotécnico;
- Escavação e contenção periférica;
- Fundações e estruturas de pisos enterrados e elevados

Instalações Técnicas Especiais

- Instalações e Equipamentos Eléctricos;
- Instalações e Equipamentos de Comunicações;
- Instalações e Equipamentos de AVAC (Mecânicos);
- Instalações e Equipamentos Electromecânicos;
- Segurança Integrada;
- Acústica;
- Térmica;
- Gestão Técnica Centralizada;
- Estudos Luminotécnicos.

Shoppings / Centros Comerciais



Spacio Shopping



**REQUERENTE /
CLIENTE**

LISCENTER – CENTROS COMERCIAIS DE LISBOA, SA.
Zona oriental de Lisboa - Olivais

**ÁREA DE
CONSTRUÇÃO E
DESCRIÇÃO DO
EMPREENDIMENTO**

Com uma Área total de construção de 31.700 m², mais de 17.000 m² são destinados ao Comércio, repartidos em 3 pisos com 152 lojas.
Lojas Âncora – 7 (Supermercado Pingo Doce, Sport Zone, C&A, IZiBuild (Mestre maço) S Club, Rádio Popular e Pollux)
720 Lugares de Estacionamento Coberto.

PROJECTOS

A DUCTOS foi responsável pela elaboração dos Projectos de:

- Abastecimento de Águas de Consumo;
- Abastecimento de Águas para Serviço de Incêndios;
- Drenagem de Esgotos Domésticos e Pluviais;
- Rede de Gás Combustível Canalizado.

DATA / ANO

1995, 1998 e 2008



El Corte Inglés

**REQUERENTE /
CLIENTE**

EL CORTÉ INGLES, GRANDES ARMAZÉNS, S.A.
Av. António Augusto de Aguiar, Lisboa

**ÁREA DE
CONSTRUÇÃO E
DESCRIÇÃO DO
EMPREENDIMENTO**

Galeria Comercial e Estacionamento com uma Área bruta de construção de 170.000 m². A Área bruta locável dedicada ao comércio tem 47.000 m² e está dividida em 7 pisos que contêm várias secções.

PROJECTOS

A DUCTOS foi responsável pela elaboração dos Projectos de:

- Infraestruturas Viárias;
- Abastecimento de Águas de Consumo;
- Drenagem de Esgotos Domésticos e Pluviais;
- Redes de Gás Combustível Canalizado.

DATA / ANO

2000



Parque Atlântico

**REQUERENTE /
CLIENTE**

SONAE IMOBILIÁRIA, S.A.
Ponta Delgada - Açores

**ÁREA DE
CONSTRUÇÃO E
DESCRIÇÃO DO
EMPREENDIMENTO**

Com uma área de aproximadamente 50.000 m², desenvolvendo-se em 6 pisos com 99 Lojas, 17 Restaurantes e às restantes áreas comerciais e áreas técnicas. Os 3 pisos inferiores são destinados a estacionamento com 1250 lugares.

PROJECTOS

A DUCTOS foi responsável pela elaboração dos Projectos de:

- Abastecimento de Águas de Consumo;
- Abastecimento de Águas para Serviço de Incêndios;
- Drenagem de Esgotos Domésticos e Pluviais.
- Rede de Gás Combustível Canalizado.

DATA / ANO

2002



Dolce Vita Coimbra

**REQUERENTE /
CLIENTE**

**APLICAÇÃO URBANA VI, INVESTIMENTO
IMOBILIÁRIO, S.A.**

Terrenos Adjacentes ao Eurostadium - Coimbra

**ÁREA DE
CONSTRUÇÃO E
DESCRIÇÃO DO
EMPREENDIMENTO**

Área Bruta de 73.000 m², dos quais 42.400 m² correspondem à área brutal locável comercial com 117 lojas, distribuídos por 5 pisos de estacionamento com 1974 lugares de viaturas ligeiras.

PROJECTOS

A DUCTOS foi responsável pela elaboração dos Projectos de:

- Infraestruturas Viárias;
- Infraestruturas de Saneamento;
- Infraestruturas de Abastecimento de Águas;
- Abastecimento de Águas de Consumo;
- Abastecimento de Águas para Serviço de Incêndios;
- Drenagem de Esgotos Domésticos e Pluviais;
- Rede de Gás Combustível Canalizado.

DATA / ANO

2004



Fórum Coimbra

**REQUERENTE /
CLIENTE**

**MULTI 16, SOCIEDADE IMOBILIÁRIA, S.A. –
EQUIPAMENTOS E INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS**
Quinta de São Gemil – Coimbra

**ÁREA DE
CONSTRUÇÃO E
DESCRIÇÃO DO
EMPREENHIMENTO**

Área Bruta de 95.000 m², dos quais 48.000 m² correspondem à área bruta locável, com 147 lojas divididas em 3 pisos comerciais, e 42.000 m² destinam-se a estacionamento coberto dividido em 3 pisos com capacidade para 2759 viaturas.

PROJECTOS

A DUCTOS foi responsável pela elaboração dos Projectos de:

- Infraestruturas Viárias;
- Infraestruturas de Saneamento;
- Infraestruturas de Abastecimento de Águas;
- Abastecimento de Águas de Consumo;
- Abastecimento de Águas para Serviço de Incêndios;
- Drenagem de Esgotos Domésticos e Pluviais;
- Rede de Gás Combustível Canalizado.

DATA / ANO

2005



Dolce Vita Tejo

**REQUERENTE /
CLIENTE**

DOLCE VITA TEJO, INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO, S.A.
Amadora - Lisboa

**ÁREA DE
CONSTRUÇÃO E
DESCRIÇÃO DO
EMPREENDIMENTO**

Área Bruta de Construção de 192.000 m², área bruta locável de 125.000 m² e ainda um estacionamento para cerca de 8.000 automóveis ligeiros, em 4 pisos.

PROJECTOS

A DUCTOS foi responsável pela elaboração dos Projectos de:

- Abastecimento de Águas de Consumo;
- Abastecimento de Águas para Serviço de Incêndios;
- Drenagem de Esgotos Domésticos e Pluviais;
- Rede de Gás Combustível Canalizado.

DATA / ANO

Dezembro de 2005



Fórum Castelo Branco

**REQUERENTE /
CLIENTE**

**MULTI DEVELOPMENT PORTUGAL – PROMOTORA
IMOBILIÁRIA, SA.**
Avenida Prof. Dr. Egas Moniz – Castelo Branco

**ÁREA DE
CONSTRUÇÃO E
DESCRIÇÃO DO
EMPREENHIMENTO**

Com uma área de 18.300 m² destinados ao Comércio, repartidos em 2 pisos com 75 lojas.
Lojas Âncora – 6 (Supermercado Pingo Doce, Sport Zone, C&A, Worten, Zara, Cinema Castelo Lopes)
720 Lugares de Estacionamento Coberto.

PROJECTOS

A DUCTOS foi responsável pela elaboração dos Projectos de:

- Infraestruturas Viárias;
- Infraestruturas de Saneamento;
- Infraestruturas de Abastecimento de Águas;
- Abastecimento de Águas de Consumo;
- Abastecimento de Águas para Serviço de Incêndios;
- Drenagem de Esgotos Domésticos e Pluviais;
- Rede de Gás Combustível Canalizado.

DATA / ANO

2006



Espaço Guimarães

REQUERENTE /
CLIENTE

MULTI DEVELOPMENT PORTUGAL – PROMOTORA IMOBILIÁRIA, SA.

Rua 25 de Abril – Guimarães

ÁREA DE
CONSTRUÇÃO E
DESCRIÇÃO DO
EMPREENHIMENTO

Com uma área bruta locável de 48.000 m² destinados ao Comércio, repartidos em 2 pisos com 134 lojas e 7 lojas Ancora, tem ainda um parque comercial exterior.

A zona de Restauração é composta por 22 Restaurantes. Tem 3 pisos de estacionamento cobertos e um exterior, no total fazem 1960 lugares para viaturas.

PROJECTOS

A DUCTOS foi responsável pela elaboração dos Projectos de:

- Infraestruturas Viárias;
- Infraestruturas de Saneamento;
- Infraestruturas de Abastecimento de Águas;
- Abastecimento de Águas de Consumo;
- Abastecimento de Águas para Serviço de Incêndios;
- Drenagem de Esgotos Domésticos e Pluviais;
- Rede de Gás Combustível Canalizado.

DATA / ANO

2007



Fórum Alverca

**REQUERENTE /
CLIENTE**

**MULTI DEVELOPMENT PORTUGAL – PROMOTORA
IMOBILIÁRIA, SA.**

Alverca

**ÁREA DE
CONSTRUÇÃO E
DESCRIÇÃO DO
EMPREENHIMENTO**

Área Bruta de Construção de 68.000 m², área bruta locável de 51.000 m² com 2 pisos destinados ao comércio com diversas lojas e 4 Ancoras. Tem ainda um estacionamento para cerca de 3300 automóveis ligeiros.

PROJECTOS

A DUCTOS foi responsável pela elaboração dos Projectos de:

- Infraestruturas Viárias;
- Infraestruturas de Saneamento;
- Infraestruturas de Abastecimento de Águas;
- Abastecimento de Águas de Consumo;
- Abastecimento de Águas para Serviço de Incêndios;
- Drenagem de Esgotos Domésticos e Pluviais;
- Rede de Gás Combustível Canalizado.

DATA / ANO

2008



Centro Bordalo

**REQUERENTE /
CLIENTE**

SONAE SIERRA
Caldas da Rainha

**ÁREA DE
CONSTRUÇÃO E
DESCRIÇÃO DO
EMPREENDIMENTO**

Área bruta locável de 24.000 m² para cerca de 95 lojas e ainda um estacionamento para cerca de 1100 automóveis ligeiros.

PROJECTOS

A DUCTOS foi responsável pela elaboração dos Projectos de:

- Infraestruturas Viárias;
- Infraestruturas de Saneamento;
- Infraestruturas de Abastecimento de Águas;
- Abastecimento de Águas de Consumo;
- Abastecimento de Águas para Serviço de Incêndios;
- Drenagem de Esgotos Domésticos e Pluviais;
- Rede de Gás Combustível Canalizado.

DATA / ANO

2008

Albufeira Shopping



**REQUERENTE /
CLIENTE**

SONAE SIERRA
Rua do Município - Albufeira

**ÁREA DE
CONSTRUÇÃO E
DESCRIÇÃO DO
EMPREENHIMENTO**

Com uma Área Bruta locável de 11.577 m² destinada para o comércio onde se encontram 46 lojas e com 562 lugares de estacionamento disponíveis.

PROJECTOS

A DUCTOS foi responsável pela elaboração dos Projectos de:

- Abastecimento de Águas de Consumo;
- Abastecimento de Águas para Serviço de Incêndios;
- Drenagem de Esgotos Domésticos e Pluviais;
- Rede de Gás Combustível Canalizado.

DATA / ANO

2009

Ante-Porto Vilamoura



**REQUERENTE /
CLIENTE**

LUSORT
Vilamoura - Algarve

**ÁREA DE
CONSTRUÇÃO E
DESCRIÇÃO DO
EMPREENHIMENTO**

O Anteporto tem uma Área Bruta de Construção de 16.000 m², tem 4 edifícios sendo 2 para Restauração e Comércio, um edifício para a Sede da Lusort e das autoridades portuárias e o último para apoio ao estaleiro da marina.

A zona comercial é dividida em 7 espaços e 2 quiosques sendo que a zona de Restauração tem 24 Restaurantes.

O Anteporto tem ainda um parque de estacionamento num piso subterrâneo com 106 lugares para veículos ligeiros.

PROJECTOS

A DUCTOS foi responsável pela elaboração dos Projectos de:

- Infraestruturas Viárias;
- Infraestruturas de Saneamento;
- Infraestruturas de Abastecimento de Águas;
- Abastecimento de Águas de Consumo;
- Abastecimento de Águas para Serviço de Incêndios;
- Drenagem de Esgotos Domésticos e Pluviais;
- Rede de Gás Combustível Canalizado.

DATA / ANO

2009



Braga Parque

**REQUERENTE /
CLIENTE**

URBAMINHO, URBANIZAÇÕES DO MINHO, LDA.
Circular de Braga - Braga

**ÁREA DE
CONSTRUÇÃO E
DESCRIÇÃO DO
EMPREENDIMENTO**

Área bruta de 55.000 m², com uma área bruta locável de 19.000 m², distribuída em 2 pisos para 149 lojas e 2 pisos de estacionamento para 900 lugares.

PROJECTOS

A DUCTOS foi responsável pela elaboração dos Projectos de:

- Infraestruturas Viárias;
- Infraestruturas de Saneamento;
- Infraestruturas de Abastecimento de Águas;
- Abastecimento de Águas de Consumo;
- Abastecimento de Águas para Serviço de Incêndios;
- Drenagem de Esgotos Domésticos e Pluviais;
- Rede de Gás Combustível Canalizado.

DATA / ANO

2004, 2006, 2008 e 2010

Arco-Íris Shopping Center



**REQUERENTE /
CLIENTE**

EFES EMPREENDIMENTO, LDA.
Município de Camama – Luanda – Angola.

**ÁREA DE
CONSTRUÇÃO E
DESCRIÇÃO DO
EMPREENDIMENTO**

Área bruta de 3710 m2, distribuída em 2 pisos para 20 lojas e um parque de estacionamento exterior.

PROJECTOS

A DUCTOS foi responsável pela elaboração dos Projectos de:

- Abastecimento de Águas para Serviço de Incêndios;

DATA / ANO

2012



Passeio das Águas

**REQUERENTE /
CLIENTE**

SONAE SIERRA
Goianas, Brasil

**ÁREA DE
CONSTRUÇÃO E
DESCRIÇÃO DO
EMPREENDIMENTO**

Com uma Área Bruta Locável de 78.100 m2 destinada para o comércio onde se encontram 277 lojas e com 4000 lugares de estacionamento disponíveis.

PROJECTOS

A DUCTOS foi responsável pela elaboração dos Projectos de:

- Abastecimento de Águas de Consumo;
- Abastecimento de Águas para Serviço de Incêndios;
- Drenagem de Esgotos Domésticos e Pluviais;
- Rede de Gás Combustível Canalizado.

DATA / ANO

2011

Morada Lisboa-Portugal



contactos

Contacto: José Vieira de Sampaio
Email: jvsampaio@ductosgroup.com

Telemóvel +351 917 619 228
Telefone: +351 218 455 020
Fax: +351 218 455 039

Website: www.ductosgroup.com

Morada: Rua João da Silva, N. 24 A
1900-271 Lisboa – Portugal